



Communiqué de presse
Vendredi 27 novembre 2015

Novembre rime avec Mois de l'ESS

3^{es} rencontres interrégionales ESS Logement et habitat S'interroger sur les enjeux de coopération entre acteurs

Mercredi 26 novembre 2015 les Chambres régionales de l'économie sociale et solidaire de Provence-Alpes-Côte d'Azur et de Languedoc-Roussillon et la Macif Provence Méditerranée organisaient les 3es rencontres interrégionales ESS logement et habitat à Nîmes dans les locaux d'Adrèa Mutuelle.

41 entreprises de l'ESS et bailleurs se sont ainsi rencontrés.

L'idée des rencontres, positionnées dans le cadre du mois de l'ESS, est une meilleure interconnaissance des acteurs de l'ESS, du logement et de l'habitat afin d'être acteur de la vie de la cité et participer ensemble à la croissance inclusive. Avec l'objectif d'initier des partenariats, des coopérations économiques.

La matinée s'est articulée autour d'une meilleure compréhension du métier de bailleur social et de témoignages de coopérations techniques et économiques liées à l'habitat participatif, l'habitat et lien social, de l'habitat face à l'urgence ou encore l'habitat pensé par et pour des personnes en situation de handicap..

« Les organismes HLM et les entreprises de l'ESS ont des champs d'intérêt communs. Notre cœur de métier est bien de faire construire mais nous concilions également performance économique et utilité sociale en passant du champ économique au champ des problématiques sociales » confie Philippe Oliviero, directeur de l'association régionale des organismes HLM Paca et Corse.

Stéphan Singer a développé le projet d'habitat participatif Mascobado dans le quartier des Grisettes à Montpellier (34), soulignant le développement de solutions innovantes face à des besoins mal ou non couverts. Ce modèle du vivre ensemble est précurseur et s'inscrit pleinement dans un processus d'innovation sociale.

Il a été question de la gestion quotidienne des quartiers par les habitants et l'amélioration de leur cadre de vie. « Nous sommes des acteurs de la vie sociale du quartier. Aujourd'hui les Régies de quartier doivent aller chercher des marchés, elles ne peuvent plus raisonner uniquement sur leur quartier historique, elles doivent raisonner en terme de territoires plus larges » précise Sabine Fincato, coordinatrice du Pôle social de la Régie de quartier services Nord Littoral (Marseille).

En ce qui concerne les solutions innovantes et alternatives dans l'habitat collectif, notamment pour les personnes en situation de handicap, l'association Handitoit Provence et la SFHE-Arcade ont rappelé que les projets sont pensés à trois : bailleur social, association et promoteur. Des nouveaux métiers sont à appréhender au-delà des aménagements techniques.

Aujourd'hui, il ne s'agit pas d'être un bailleur social banalisé mais bien de s'adapter à toutes les situations, car au-delà d'une entreprise sociale, il s'agit d'une entreprise citoyenne.

Les rencontres se sont poursuivies par des rencontres flash qui ont permis 135 échanges qualifiés.